

**Zarządzenie Nr 250/13**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 15 stycznia 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Podgórnjej 3 przeznaczzonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Podgórnjej 3 przeznaczzonego do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Śmigiel ul. Podgórna 3/2	PO1K/00030938/2	669 0.04.63	92,50	9250/29341	48.329,-	6.683,-	55.012,-

Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze składa się z: trzech pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. 67,04 m<sup>2</sup>. Do w/w lokalu przynależą: dwa pom. gospodarcze łącznej o pow. 25,46 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie wspólne:

piwnica, korytarz z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, klatka schodowa na poddasze w bud. gospodarczym I, dwa pomieszczenia w bud. gospodarczym I, poddasze bud. gospodarczego I, dwie suche ubikacje w budynku gospodarczym I, pomieszczenie w bud. gospodarczym II o łącznej pow. 118,02 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta PO1K/00030938/2, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr ewid. 669 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 03.12.2013 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 15 stycznia 2013 roku do dnia 05 lutego 2013 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RSZ

Burmistrz Śmigła  
(-) Wiktor Snela